

كرّاس شروط يتعلّق بتسويق محلّ لنسخ الوثائق

الفصل 1 : يعتزم المعهد العالي للدراسات التطبيقية في الإنسانيات بالكاف عن استشارة متعلقة بتسويق محلّ نسخ الوثائق قصد التصرّف فيه تصرّفًا مباشرًا طبقًا لمقتضيات الفصول المذكورة أسفله والترتيب الجاري بها العمل بالنسبة للسنة المالية 2027/2026.

فعلى الراغبين في المشاركة سحب كراس الشروط من الموقع الإلكتروني للمعهد www.iseahkf.rnu.tn أو من منظومة وحدة الشراء العمومي على الخط Turneps أو سحب كراس الشروط مباشرة من المعهد .

الفصل 2: تقدم العروض عن طريق منظومة وحدة الشراء العمومي على الخط Turneps أو عن طريق البريد السريع مضمون الوصول أو يودع مباشرة بمكتب ضبط المعهد على العنوان التالي "المعهد العالي للدراسات التطبيقية في الإنسانيات بالكاف حي الدير 7100"

حدد آخر أجل لقبول العروض يوم **20 فيفري 2026** ويعتمد في ذلك ختم مكتب الضبط بالمعهد ومنظومة Turneps. أو ختم مكتب البريد

تفتح العروض يوم **23 فيفري 2026** على الساعة التاسعة صباحا (09h)

الفصل 3 : محتوى العروض:

1- ظرف خارجي : يكتب عليه : السيد مدير المعهد العالي للدراسات التطبيقية في الإنسانيات بالكاف "حي الدير الكاف 7100 ويحمل عبارة " لا يفتح إستشارة خاصة بتسويق محلّ نسخ " دون ذكر إسم المعارض".

2- ظرف داخلي : يكتب عليه العرض الفني ويحتوي على الوثائق التالية :

* الأصل من الضمان المالي الوقتي طبقا للملحق ع-01 دد وقدره مئة وسبعون دينارا (170د) يرجع للمعارضين الذين لم يتم قبولهم بعد المصادقة على عقد التسويق طبقا للفصل 12 أدناه في حين يرجع الضمان المالي للعرض المقبول بعد تقديمه للضمان المالي النهائي.

* شهادة تثبت أنّ المعارض قد أدلى بالتصريح بالدخل لدى إدارة الأدوات (نسخة مطابقة للأصل وسارية المفعول).

* شهادة الانخراط بالصندوق القومي للضمان الاجتماعي (نسخة مطابقة للأصل).

* قائمة مرجعية مهنية مدعمة من طرف مؤسسات تعامل معها العارض سابقا وفقا للمثال المصاحب بالملحق ع-02 دد

* قائمة في المعدات المزمع استغلالها في المحلّ مع قائمة في الأعوان الذين سيشتغلون بالمحلّ (ملحق ع-03 دد).

* كراس الشروط في صيغته الأصلية مؤشّر من طرف العارض في كلّ صفحاته ويكون الإمضاء والطابع في الصفحة الأخيرة.

* تصريح على الشرف يؤكّد فيه العارض أنّه قام بمعاينة المحلّ.

(2) ظرف داخلي ثان : يكتب عليه العرض المالي ويحتوي على :

العرض المالي المقترح في الشّهر وفي السنّة بالدينار التونسي بإعتبار كلّ الأداءات والمعالم الممكنة ويكون مكتوبا بالأحرف وبلسان القلم (ملحق ع-04 دد).

الفصل 4 : لا تقبل العروض التي ترد مخالفة لكرّاس الشروط ويعتبر كراس الشروط جزء لا يتجزأ من عقد التسويغ.

الفصل 5 : حدد السعر الافتتاحي للتسويغ بمبلغ قدره مئة وسبعون دينارا (170د)

الفصل 6 : يحتفظ المعهد العالي للدراسات التطبيقية في الإنسانيات بالكاف بحقه في قبول أو رفض أيّ عرض دون أن يكون مطالبا بتبرير ذلك ويمكنه أن يلغي طلب العروض أو يؤجّل البتّ في التسويغ إلى تاريخ لاحق.

الفصل 7 : منهجية فرز العروض :

تعتمد العناصر التالية في اختيار العرض الأفضل :

● السّعر المعروف ، الخبرة في الميدان و الإمكانيّات الماديّة والبشرية المزمع إستغلالها في المحلّ

الفصل 8 : حدّد مبلغ استهلاك الكهرباء بـ 15 % شهريّا من قيمة مبلغ التسويغ الشهري تدفع مسبقا مع معلوم الكراء.

الفصل 9 : حدّدت مدّة التسويغ بسنة واحدة ابتداء من تاريخ إمضاء العقد بين الطرفين وبعد المصادقة عليه من قبل السيّد رئيس جامعة جندوبة.

ويمكن تجديد التسويغ ضمنا مرة واحدة (مدّة سنة إضافيّة) أو مرّتين ما لم يمانع أحد الطرفين كتابيا في التّجديد وذلك في أجل لا يقلّ عن ثلاثة أشهر قبل إنتهاء المدّة التعاقدية ضمن مكتوب

مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ بعد ذلك يقع عرض المحلّ للتسويق عن طريق عروض جديدة.

الفصل 10 : يتعيّن على المتسوّغ أن يدفع للمؤسسة ضمانا ماليّا قيمته شهرين من معين الكراء وذلك إثر إمضاء العقد وقبل تسلّم المحلّ.

يرجع الضمان المالي إلى المتسوّغ إثر إنتهاء المدّة التعاقدية وما لم تمنع المؤسسة في ذلك بسبب إخلال المتسوّغ بإحدى واجباته.

الفصل 11 : يجب أن تدفع معاليم الكراء ومعاليم إستهلاك الكهرباء مسبقا في بداية كلّ شهر وفي اليوم الخامس منه على أقصى تقدير وبصفة منتظمة على إمتداد 09 أشهر من كلّ سنة.

ويعفى المتسوّغ من دفع معلوم الكراء بالنسبة لأشهر جويلية وأوت وسبتمبر.

الفصل 12 : يتعهّد المتسوّغ بوجوب توفير أجهزة إطفاء حرائق صالحة للاستعمال وذلك بغاية وقاية المحلّ وروّاده من الحرائق ومن كلّ الأخطار.

الفصل 13 : إنّ عقد التسويق لا يكون ساري المفعول إلّا بعد إمضائه من قبل الطرفين والمصادقة عليه من قبل رئيس جامعة جندوبة وبعد تسجيله بإحدى قباضات المالية.

الفصل 14 : تحمل مصاريف تسجيل العقد على كاهل المتسوّغ.

.....في.....
أطلعت عليه ووافقت
رئيس المؤسسة

.....في.....
أطلعت عليه ووافقت
إمضاء وطابع المعارض
(أو التعريف بالإمضاء)

ملحق ع 01 دد

التزام الكفيل بالتضامن (المعوض للضمان الوقتي)

إني الممضي أسفله – نحن الممضون أسفله: (1).....

عملا بصفتي – بصفتنا (2).....

أولا : أشهد – نشهد أن (3).....

عليه – عليها من قبل وزير المالية عملا بالفصل 55 من الأمر ع3158 دد لسنة 2002 المؤرخ في 17 ديسمبر 2002 المتعلق بتنظيم الصفقات العمومية كما تم تنقيحه وإتمامه بالنصوص الموالية وأن هذه المصادقة لم يقع سحبها وأن
(3).....

قد أودع- أودعت إلى أمين المال العام للبلاد التونسية حسب وصل عدد.....بتاريخ.....مبلغ الضمان القار وقدره ثلاث مئة دينار (300دينار) والمنصوص عليه بالفصل 55 من الأمر المشار إليه وأن هذا الضمان لم يقع إرجاعه.

ثانيا: أصرح – نصرح – أنني أكفل- أننا نكفل بصفة شخصية وبالتضامن(4).....والقاطن بـ

(5).....يعنوان مبلغ الضمان الوقتي قصد المشاركة في

(6).....المعلن عنها بتاريخ.....من طرف

(7).....عدد مبلغ الضمان الوقتي بـ.....دينار

(بالأحرف)وبـ.....دينار (بالأرقام). ثالثا:ألتزم – نلتزم بدفع

المبلغ المضمون فيه المذكور أعلاه والذي قد يكون العارض مدينا به بعنوان (6).....عند أول طلب كتابي يتقدم به المشتري العمومي دون تنبيه أو القيام بأي إجراء إداري أو قضائي مسبق.

يبقى هذا الضمان صالحا لمدة.....يوما ابتداء من اليوم الموالي لآخر أجل محدد لقبول العروض.

حرر بـ.....في.....

1 الاسم واللقب للممضي أو للممضين

2 الاسم الاجتماعي وعنوان المؤسسة للضامنة

3 الاسم الاجتماعي للمؤسسة الضامنة

4 اسم العارض (ذات طيبعية) أو الاسم الاجتماعي للعارض (ذات معنوية)

5 عنوان العارض

6 الاستشارة

7 المؤسسة

ملحق ع 02 دد
قائمة مهنية مرجعية

الاسم واللقب واسم المؤسسة عند الاقتضاء	
تاريخ الإنطلاق في النشاط أو الإحداث	
هل لكم شهادات مسلمة من مؤسسة مختصة في التكوين	 في صورة الإجابة بنعم الإستظهار بنسخة من الشهادة.

حوصلة للنشاط

نوع النشاط (1)	المؤسسة للنشاط	المحتضنة	الصفة (2)	المدة	الوثائق المثبتة

- 1 – نوع النشاط : نسخ وثائق
- 2 – مشغل مختص – مشغل – أجير مختص – أجير...

.....في.....
الإمضاء والطابع
أو الإمضاء معرّف به

ملحق ع 03 دد

الإمكانات المادية والبشرية المزمع توفيرها

إنني الممضي أسفله : الإسم واللقب.....

أصرّح على شرفي بأنني ألتزم بتشغيل عدد..... عاملا منهم عدد..... عملة مختصين (تقديم الوثائق المثبتة لخبرة المعنيين).

كما ألتزم بتوفير المعدّات التالية :

التجهيزات المزمع إستعمالها

ع/ر	النوع	العدد	تاريخ الإقتناء	الحالة (جيدة، حسنة، متوسطة)	الملاحظات

.....في.....

الإمضاء والطابع

أو الإمضاء معرّف به

ملحق ع 04 دد

العرض المالي

إنّني الممضي أسفله (الإسم واللقب بالكامل والعنوان)

.....
.....

وكيل أو صاحب مؤسسة

.....
.....

عنوانها.....
.....

رقم الهاتف..... والفاكس

بعد الإطلاع على كراس الشروط الخاص بتسويق محلّ النسخ أتقدّم بالعرض التّالي بلسان القلم وبالأرقام:

العرض السنوي..... (دينار تونسي بإعتبار جميع الأداءات).

أتعهد بدفع كامل المبلغ السنوي أقساطا شهرية على إمتداد 09 أشهر دون المطالبة بأيّ إعفاء كان مهما كانت الأسباب أي ما يقابل..... شهريّا (دينار تونسي بإعتبار جميع الأداءات)

.....في.....

الإمضاء والطابع

أو الإمضاء معرّف به

ملاحظة : يضاف إلى المبلغ المقترح شهريّا ما قيمته 15 بالمائة (15 %) من مبلغ التسويق الشهري تحت عنوان إستهلاك الكهرباء تدفع مسبقا مع معلوم الكراء .

